ПРОТОКОЛ № 3

публичных слушаний по проекту о внесении изменений Генерального плана и Правил землепользования и застройки Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

31 июля 2013 года

14.30 часов

п.Модта , дом №1

у двора Джамалудинова Шамиля

Джапаровича

На обсуждении присутствовали:

Председатель публичных слушаний

Глава Администрации Первомайского СМО Республики Калмыкия Санджиев В.Д.,

секретарь- заведующая филиалом Приютненской ЦБС Трофименко Н.Г.,

депутаты Собрания депутатов Первомайского СМО, жители пос. Модта.

|  |
| --- |
| Участники публичных слушаний: 4 человека (список участников прилагается)  Участники , имеющие право на выступление- Джамалудинов Ш.Д., Евмурзаев Р.С.  На публичных слушаниях представлены следующие демонстрационные материалы:   1. Картографические материалы проекта Генерального плана Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия .   2. Картографические материалы проекта Правил землепользования и застройки Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия. |

Повестка дня:

* + 1. Рассмотрение проекта о внесении изменений Генерального плана Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия.
    2. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия.

Открыл публичные слушания председательствующий публичных слушаний – Санджиев Владимир Давеевич**.**  Он сообщил, что публичные слушания проводятся на основании постановления Администрации Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от \_\_\_ 2013 года № \_\_\_ «О назначении публичных слушаний по проекту о внесений изменений Генерального плана и проекту о внесений изменений Правил землепользования и застройки Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, утвержденным Решением Собрания депутатов Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 26 октября 2006 г. № 24.

Протокол публичных слушаний ведет секретарь Трофименко Нина Георгиевна.

Санджиев В.Д. ознакомил присутствующих с составляющими элементами Генерального плана Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, с целями и задачами территориального планирования, мероприятиями по территориальному планированию. Сообщил, что Генеральный план является основой для разработки Правил землепользования и застройки Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, как основного документа градостроительного зонирования, в котором установлены территориальные зоны и для каждой из них определены градостроительные регламенты.

Председатель публичных слушаний пояснил, что на публичных слушаниях жители имеют право задавать вопросы и вносить любые предложения и замечания и предложил перейти к вопросам и обсуждению.

Житель поселка Джамалудинов Ш.Д. предложил рекомендовать Собранию депутатов утвердить вносимые изменения в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки СМО РК, т.к. этот документ является основой для дальнейшего развития нашего СМО, он необходим людям, без его утверждения невозможно оформление никаких документов, касающихся строительства, выдела земельных долей, развития собственного дела и т.д.

Житель поселка Евмурзаев Р.С. поддержал высказанное мнение и предложил дать положительную оценку данным проектам.

В ходе проведения публичных слушаний письменных замечаний или предложений от граждан не поступило.

Председателем публичных слушаний поставлены на голосование следующие вопросы:

* + 1. Об утверждении проекта о внесении изменений Генерального плана Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия.
    2. Об утверждении проекта о внесений изменений в Правила землепользования и застройки Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

**Голосовали**:

**«За» - 4 чел.**

**«Против» - 0 чел.**

**«Воздержалось» - 0 чел.**

**Решили:**

1. Публичные слушания «По проекту о внесении изменений Генерального плана Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия и проекту о внесений изменений в Правила землепользования и застройки Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия» проведены в соответствии с действующим законодательством.

1. Предложение об утверждении проекта о внесений изменений Генерального плана и Правил землепользования и застройки Первомайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия принято единогласно.

**Председатель**

**публичных слушаний:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Д. Санджиев**

**Секретарь публичных**

**слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_Н.Г.Трофименко.**